

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩2分

東海道本線・岸辺駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩18分

セールスポイント!

インターネット無料 (Wifi付) JR岸辺・阪急正雀駅とも徒歩圏内の2WAY好立地物件。全室角部屋設計につき遮音対策もしっかりしております。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|--|-------|----------------|
| 賃料 | 8万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市正雀本町 1丁目36-16 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 12戸 | | |
| 専有面積 | 35.19m ² | 管理形態 | |
| 築年月 | 2025年5月 | 向き | 南西 |
| 共益費・管理費 | 0.4万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.25万円) |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年8月下旬 | 住宅保険 | 要(2年 / 2.25万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金 (税込み) 1.54万円 近隣距離240m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / 敷地内ゴミ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 65549835

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com