

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

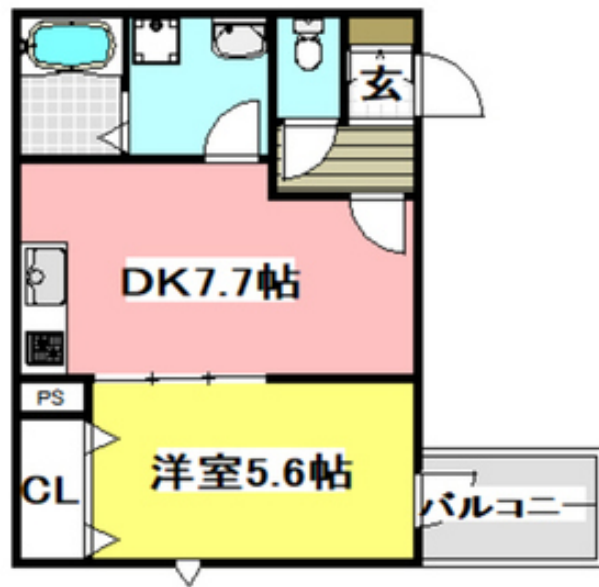
東海道本線・岸辺駅 徒歩5分  
 阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩10分  
 東海道本線・吹田駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

宅配ボックス、追い焚きなど、贅沢な設備が標準装備です。大阪学院大学も近くにあります。  
 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.9万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南2丁目21-7		
物件種別	アパート		
間取り	1DK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	34.15m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2025年5月	向き	北東
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.25万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.25万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー北東 / フローリング / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65550191

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com