不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・西山天王山駅 徒歩14分
阪急電鉄京都線・大山崎駅 徒歩20分
東海道本線・山崎駅 徒歩24分

## セールスポイント!

嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き！室内設備充実！広々１２帖のリビングで開放的！綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 7万円 | | |
| 所在地 | 京都府乙訓郡　大山崎町字円明寺小字茶屋前31ー1 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 1戸 | | |
| 専有面積 | 50m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1991年12月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0.4万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2.15万円) |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／2.15万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / バルコニー面積：1m<sup>2</sup>／東 / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 65613261


**賃貸のエスト阪急高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介