不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩24分
東海道本線・茨木駅 徒歩40分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩40分

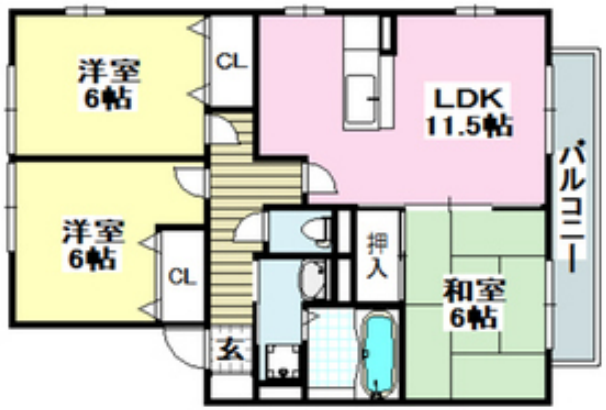
セールスポイント!

大和ハウスのD-room。一坪風呂、TVインターホン、温水洗浄便座、洗髪化粧台付です。インターネット無料ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

賃料	9.9万円		
所在地	大阪府茨木市郡山２丁目30ー24-3		
物件種別	アパート		
間取り	3LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 4戸		
専有面積	68.75m2	管理形態	
築年月	2006年10月	向き	南
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / １フロア２住戸 / 角部屋 / バルコニー南 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面リビング / キッチンに窓あり / 浴室１坪以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問い合わせ番号 : 65676026

賃貸のエストＪＲ茨木店
大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介