不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩18分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩17分

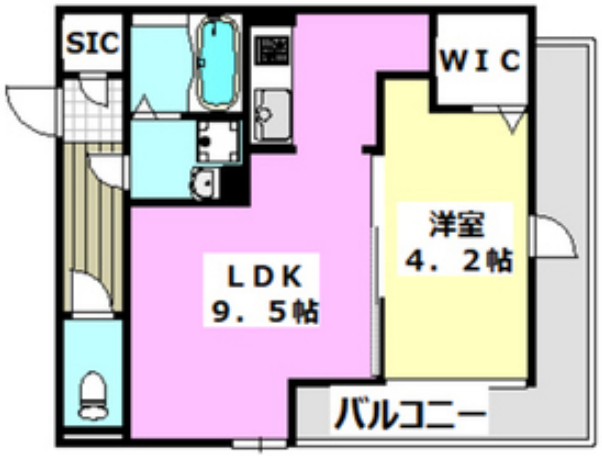
セールスポイント!

小型犬2匹まで飼育可能。インターネット無料で充実した設備。JR茨木駅まで徒歩圏内の閑静な住宅街。

賃料	10.1万円		
所在地	大阪府茨木市下中条町12ー3		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	35.33m2	管理形態	
築年月	2025年3月	向き	東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 ： 5m²／東 / ２面バルコニー / フローリング / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / セキュリティシステム / 防犯カメラ / 防犯シャッター / システムキッチン / 独立キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / Ｌ字型バルコニー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件	お問い合わせ番号：85541554		
備考			



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介