

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩18分

阪急電鉄千里線・関大前駅 徒歩19分

阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

インターネット無料! オートロック・モニターフォン完備! ペット飼育ご相談可能。バストイレ別のセパレートタイプのお部屋です。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.8万円		
所在地	大阪府吹田市朝日が丘町31-7		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 14戸		
専有面積	19.87m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2008年8月	向き	北東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.6万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗面台 / 洗浄便座 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北東 / フローリング / ロフト / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / システムキッチン / 冷蔵庫 / ネット使用料不要 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65803505

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com