

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

大阪モノレール本線・万博記念公園駅 徒歩22分

大阪モノレール彩都・万博記念公園駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

エアコン・追焚機能付きバス、浴室乾燥機など充実設備！TVモニタードアホンなので来客時  
も安心！お気軽にご相談下さい。 お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで  
！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.8万円		
所在地	大阪府吹田市尺谷2-13		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 10戸		
専有面積	31.99m2	管理形態	
築年月	2013年1月	向き	南東
共益費・管理費	0.35万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / 防犯シャッター / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / フローリング張替 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / シューズウォークインクローゼット / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 65837540

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com