

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩10分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩10分

**セールスポイント!**

地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |               |
|---------|---|-------|---------------|
| 賃料      | 5.8万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市庄2丁目3-25  |       |               |
| 物件種別    | マンション   |       |               |
| 間取り     | 1K  |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨  |       |               |
| 階数/総戸数  | 3階 / 8戸   |       |               |
| 専有面積    | 26.5m <sup>2</sup>  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2008年5月   | 向き    | 南西            |
| 共益費・管理費 | 0.3万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -   | 礼金    | 15万円          |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.7万円) |
| 更新料     |   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年9月中旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.7万円) |
| 駐車場     | 空無し   |       |               |
| その他費用   | -   |       |               |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 : 5m <sup>2</sup> / 南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |   |       |               |
| 備考      |   |       |               |

お問い合わせ番号 : 65991290

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com