不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

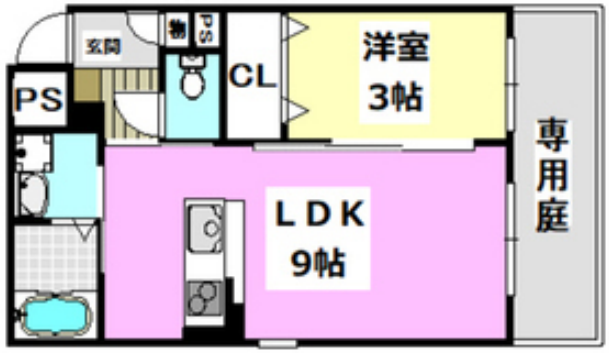
東海道本線・茨木駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩20分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台・対面式キッチンなど嬉しい設備が充実しています。モニターフォン完備で防犯面も安心！大変使いやすい間取りになっております。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.3万円		
所在地	大阪府茨木市上中条１丁目3ー16		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	35.44m2	管理形態	
築年月	2023年11月	向き	西
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65991953

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)