不動産総合管理
賃貸のエスト

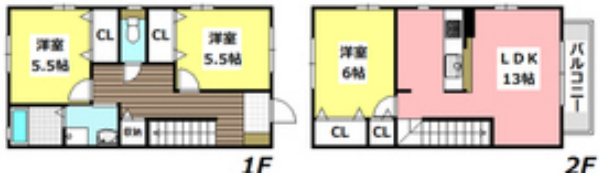
**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩22分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩20分
東海道本線・茨木駅 徒歩35分

## セールスポイント!



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 15万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市若園町10ー2 | | |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 4戸 | | |
| 専有面積 | 81.1m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2005年6月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 不要 |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年12月中旬 | 住宅保険 | 不要 |
| 駐車場 | 付無料 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 ：7m<sup>2</sup>／ / メゾネット（地上1階～地上2階） / フローリング / 全居室フローリング / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 洗面所に窓あり / ２階リビング / 全居室８畳以上 / 庭 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 65992100

**賃貸のエストＪＲ高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介