

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

ネット無料! 周辺環境良好! 商業施設等多数あり、生活に便利な好立地。角部屋・二面採光で開放的な室内です。お気軽にご相談下さい!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                     |       |               |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4.2万円                                                                                                                                               |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市春日 1 丁目5-31                                                                                                                                   |       |               |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                  |       |               |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                  |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 4戸                                                                                                                                             |       |               |
| 専有面積    | 18m2                                                                                                                                                | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1985年2月                                                                                                                                             | 向き    |               |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                   | 礼金    | 5万円           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                 | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                               | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年9月下旬                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 ( 税込み ) 1.43万円 近隣距離160m                                                                                                                    |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                   |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / インターネット接続可 / C A T V / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 ( 初期費用 ) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                     |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                     |       |               |

お問い合わせ番号 : 65992471

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com