

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩28分

東海道本線・茨木駅 徒歩34分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩35分

**セールスポイント!**

パナホーム施工のかわいいハイツの2LDK、南向きの角部屋です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6.5万円                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市上野町8-38-4                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| 専有面積    | 50m2                                                                                                                                                                                                                                                              | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2001年7月                                                                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.35万円                                                                                                                                                                                                                                                            | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                                                                                             | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 角部屋 / バルコニー南 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |

お問い合わせ番号 : 65993117

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com