不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩19分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩33分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩25分

セールスポイント!

システムキッチン付きで初期費用を抑えて入居できますよ！スーパー・ドラッグストア・病院・公園徒歩圏内！春日小・西中学校共に徒歩7分ほどです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.4万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積３丁目5ー4		
物件種別	アパート		
間取り	3LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	67m2	管理形態	
築年月	1993年9月	向き	東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / バルコニー東 / ２面バルコニー / 両面バルコニー / 振分 / エアコン２基 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 浴室に窓あり / 火災警報器等設置済み / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 /		
入居諸条件			
備考	クレジットカード利用可（初期費用）		

お問い合わせ番号 : 65994012

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介