不動産総合管理
賃貸のエスト

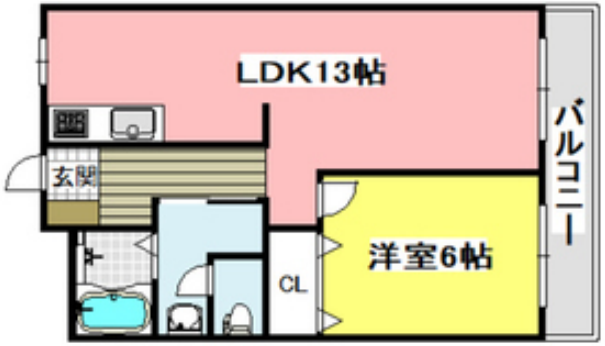
北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩5分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩27分

セールスポイント!

５年の定期借家契約。未就学児応相談。ＬＤＫも広々１３帖もあります。お問い合わせの際は、親切・丁寧にサポートさせていただきます。

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.4万円		
所在地	大阪府茨木市西河原２丁目12		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 84戸		
専有面積	46m2	管理形態	
築年月	1978年8月	向き	西
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.22万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(2年／2.22万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ（CATV会社名：JCOM） / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 火災警報器等設置済み / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65994142

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介