不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分
東海道本線・茨木駅 徒歩28分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

## セールスポイント!

セキュリティ面はじめ、室内充実設備で快適生活間違いなしですよ！新婚さまから長子に学生さんがおられるファミリーにぴったりの物件です！ネット無料。各戸1台駐車場利用可。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 13.2万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市水尾２丁目9ー18 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 14戸 | | |
| 専有面積 | 57.2m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2017年7月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.8万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 22万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 不要 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 不要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / ２面採光 / テラス / バルコニー南 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 南面２室 / 南面リビング / 防犯ガラス / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / 浴室１坪以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間管理対応 / 洗濯機置き場 / 室内洗濯物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー | | |
| 入居諸条件 | 内見は当店まで事前連絡下さい TEL:0120-659-490 | | |
| 備考 | | | |


**賃貸のエストＪＲ高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介