不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩29分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩27分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩34分

セールスポイント!

システムカウンターキッチン完備でお料理好きの方はうれしいですね。TVモニター付ドアホンなので来客時も安心！ウォークインクローゼットなので、お部屋をすっきり使えます！

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.5万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川４丁目23ー15		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 10戸		
専有面積	38.49m2	管理形態	
築年月	2009年3月	向き	東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.79万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要(2年／1.79万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / ロフト / 振分 / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / エコキュート / 電気温水器 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65995630

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介