

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩9分  
 東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩17分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分

## セールスポイント!

充実設備、エアコン1基・宅配BOXもついた広々91平米戸建です!! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18.7万円		
所在地	大阪府茨木市橋の内3丁目1-14-2		
物件種別	戸建		
間取り	3LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 1戸		
専有面積	91.08m2	管理形態	
築年月	2017年8月	向き	南
共益費・管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	-	礼金	24万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	不要
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / パルコニー南 / 両面バルコニー / 全居室フローリング / 玄関ホール / 玄関ポーチ / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / BS / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / 勝手口 / 浴室1坪以上 / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / 火災警報器等設置済み / 四方角部屋 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 玄関人感センサー / 洗面化粧台 / 通風良好 / 庭 / クローゼット4カ所以上 / 非接触型エレベーター / 65インチ液晶テレビ / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com