

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩27分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩19分

**セールスポイント!**

南向きで陽当たり良好！明るく開放的な室内です。綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.1万円		
所在地	大阪府茨木市畑田町4-23-7		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 16戸		
専有面積	34.8m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2014年9月	向き	南
共益費・管理費	0.41万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / グリル / [管理員区分]巡回 / オートバス / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 人感照明センサー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65997476

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com