

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

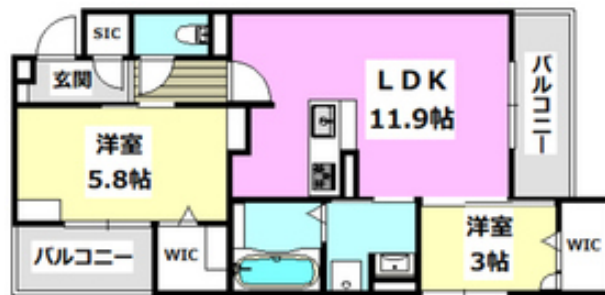
東海道本線・摂津富田駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

インターネット無料! 宅配ボックス完備なので、留守時でも荷物が受け取れます。オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心! お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.3万円		
所在地	大阪府茨木市東太田1丁目4-26		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	51.18m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2025年5月	向き	南
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場		
入居諸条件	インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 浴室1坪以上 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / ウォークインクローゼット2ヶ所 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / シューズボックス / 防犯モニター / 660030利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
備考			

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com