

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

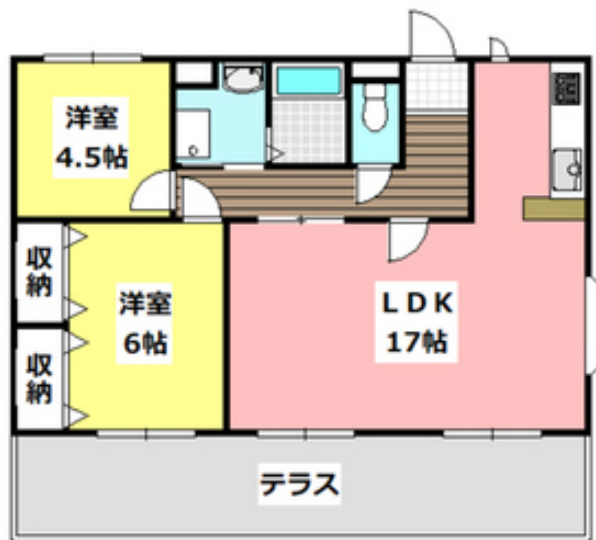
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩3分  
 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩7分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

JR総持寺駅近、阪急も徒歩圏が嬉しいですね！広々65平米・オール洋室2LDK角部屋です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 8.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市庄1丁目19-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 9戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 専有面積    | 65m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1988年5月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | 17万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / テラス / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名 : J:COM) / システムキッチン / カウンターキッチン / 独立キッチン / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK1.5畳以上 / キッチンに窓あり / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |

お問い合わせ番号 : 66003639

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)