

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩12分

東海道本線・茨木駅 徒歩29分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

ウォークインクローゼット、エアコン付! ゆったり9帖のお部屋です。コンビニすぐ近くにあり、ドラッグストアやイオンなども駅までの道中にありますので便利にお住まいいただけますよ!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |               |
|---------|---|-------|---------------|
| 賃料      | 6.9万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市寺田町18-18  |       |               |
| 物件種別    | マンション   |       |               |
| 間取り     | 1K  |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 9戸   |       |               |
| 専有面積    | 30.15m <sup>2</sup>   | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2005年3月   | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -   | 礼金    | 13.8万円        |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.7万円) |
| 更新料     |   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年7月中旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.7万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m  |       |               |
| その他費用   | -   |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / 駐輪場 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |   |       |               |
| 備考      |   |       |               |

お問い合わせ番号 : 66004235

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com