

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

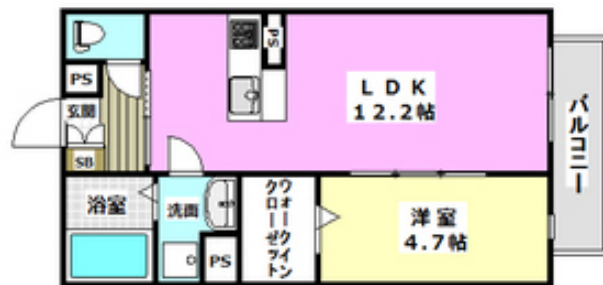
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

収納、設備充実！全戸南向きで陽当たり良好！明るく開放的な室内です。モニターフォン完備！敷地内に駐輪場・駐車場もございます！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 8.55万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市春日 3 丁目15-15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 8戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 専有面積    | 40.1m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2016年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.85万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年10月下旬                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK 12畳以上 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |

お問い合わせ番号 : 66005039

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com