不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

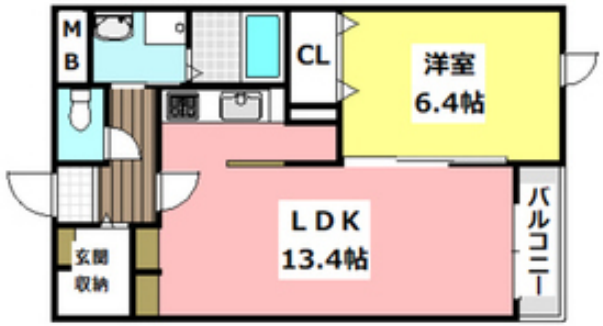
東海道本線・茨木駅 徒歩19分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩29分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩25分

## セールスポイント!

オートロック他、充実設備ですよ。キッチンが半独立しているのでリビングがすっきりお使いいただけますよ。玄関収納も魅力的。中央図書館が近いので読書好きの方にはもってこいです。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 8.95万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市畑田町4ー20-5 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 12戸 | | |
| 専有面積 | 47.41m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2014年9月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.41万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 10万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年11月下旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 空無し | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズインクローク / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / グリル / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 人感照明センサー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / | | |
| 入居諸条件 | クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 66007119


**賃貸のエスト阪急高槻店**　大阪府知事(1)第58209号　取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com