

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩7分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩7分

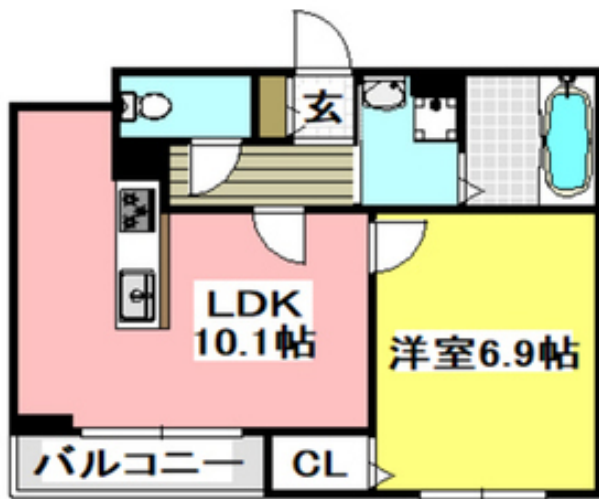
東海道本線・茨木駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座・浴室乾燥・宅配ボックス・敷地内ゴミ置き場など嬉しい設備が充実しています。お気軽にご相談下さい!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 9.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市若草町9-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 階数/総戸数  | 1階 / 14戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 専有面積    | 41.13m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2024年1月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0.58万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / 防犯シャッター / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 浄水器 / 敷地内ゴミ置き場 / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |

お問い合わせ番号 : 66007587

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com