

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩11分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 8.35万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市蔵垣内3丁目14-9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 4戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 専有面積    | 49.17m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2016年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0.46万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年11月中旬                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 各居室照明 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / B S / C S / C A T V / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 人感照明センサー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |

お問い合わせ番号 : 66007677

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com