

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩2分

東海道本線・茨木駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

セールスポイント!

高品質な賃貸住宅積水ハウス施工のシャームゼン！警備保障A L S O Kでセキュリティ面ばっちり。駅前なので通勤・通学・お買い物にとっても便利です！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11万円		
所在地	大阪府茨木市別院町7-38		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 17戸		
専有面積	41.75m2	管理形態	
築年月	2016年1月	向き	西
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / [管理員区分]巡回 / 敷地内ゴミ置き場 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / 24時間緊急通報システム / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / セキュリティ会社加入済 / 浴室暖房 / お客の合わせ番号 / 060111bカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com