

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩23分

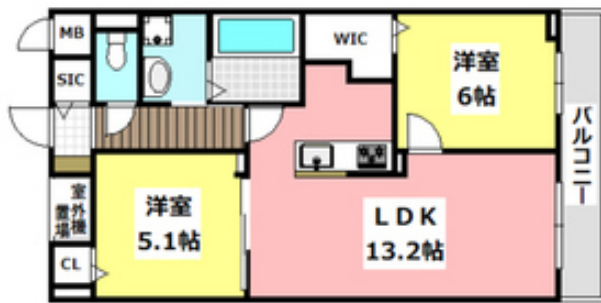
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩23分

セールスポイント!

駅徒歩圏内、近隣にスーパー・コンビニ等あり生活に便利♪システムキッチン、追焚機能付バス、シャワートイレなど設備充実!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.7万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜浜3丁目12		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	55.17m2	管理形態	
築年月	2025年8月	向き	南
共益費・管理費	0.48万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / パルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CS / 24h管理 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / 南面リビング / ダブルロックキー / LDK 12畳以上 / 浴室1坪以上 / ネット使用料不要 / 南面パルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 66155673

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com