

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩28分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩42分

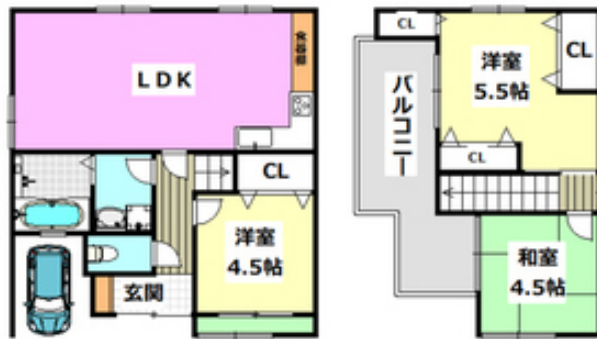
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩43分

## セールスポイント!

大容量のクッボードもあり、室内設備一部入れ替え済みです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 8.9万円   |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼下2丁目2-1   |       |             |
| 物件種別    | 戸建  |       |             |
| 間取り     | 3LDK  |       |             |
| 建物構造    | 木造  |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 1戸   |       |             |
| 専有面積    | 61.68m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1976年11月  | 向き    | 北西          |
| 共益費・管理費 | 0.9万円   | 保証金   | -           |
| 敷金      | 7万円   | 礼金    | 14万円        |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 付無料   |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北西 / フローリング / エアコン3基 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / システムキッチン / L字型キッチン / オール電化 / 食洗機 / ダブルロックキー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クローゼット4カ所以上 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号 : 66188556

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com