

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩2分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩19分

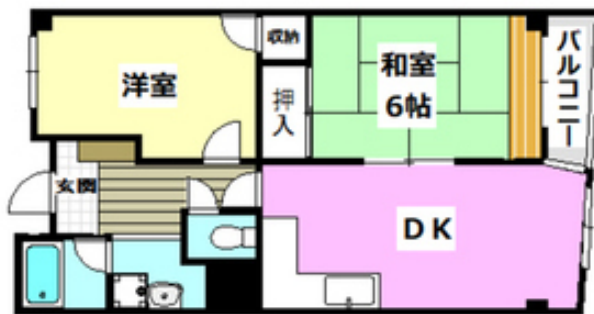
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

通勤通学に便利な立地です。室内明るく快適ですよ。イオンや郵便局、スーパーなど徒歩圏で便利です。お問合せは賃貸のエストJR茨木店までお気軽にご相談ください!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 8.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市西駅前町7-1                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨鉄筋                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 階数/総戸数  | 9階 / 113戸                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 専有面積    | 49.88m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1974年10月                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 向き    | 北             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 保証金   | -             |
| 敷金      | 10万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 礼金    | 25万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.4万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険  | 要(2年 / 2.4万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / バルコニー北 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / エレベーター / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / L字型キッチン / 分譲タイプ / [管理員区分] 日勤 / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |

お問い合わせ番号 : 66333092

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com