

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩17分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩25分

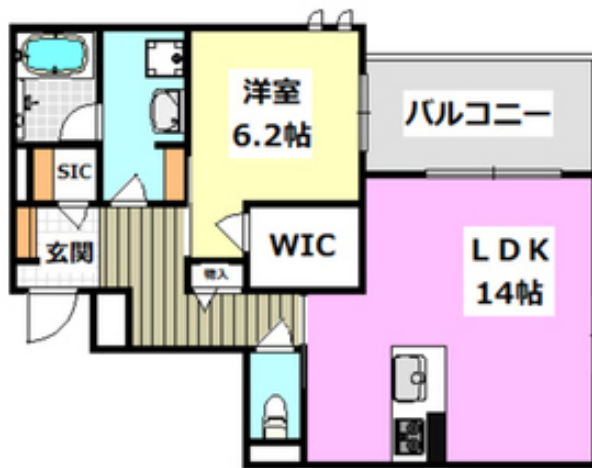
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩32分

## セールスポイント!

オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心! 宅配ボックス付きで留守時でも荷物が受け取れます。追炊き・浴室乾燥・食洗器など嬉しい設備が充実しています。お気軽にご相談下さい。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13万円		
所在地	大阪府箕面市小野原西5丁目11-1		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	56.1m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2025年5月	向き	北東
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.7万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー北東 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローゼット / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / ペット足洗い場 / 24時間緊急通報システム / LDK 12畳以上 / 食器洗乾燥機 / 太陽光発電システム / 玄関収納		
入居諸条件	/ 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / ラウンジ / EV車充電設備 / ペット専用設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / シューズボックス2カ所 / クレジットカード決済可 / 62513748カード利用可(初期費用)		
備考			

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com