不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

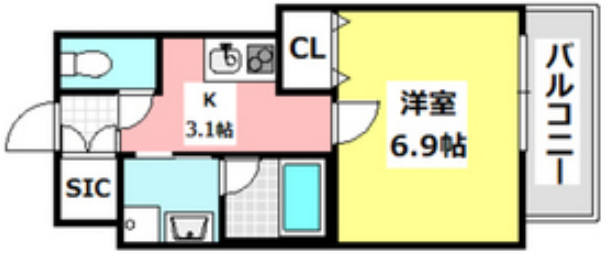
東海道本線・茨木駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩24分

セールスポイント!

オートロック、宅配ボックス、インターネット無料など嬉しい設備が満載。住環境もよく、買物施設も徒歩圏内になります。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.3万円		
所在地	大阪府茨木市駅前２丁目8ー12		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 28戸		
専有面積	24.94m2	管理形態	
築年月	2025年6月	向き	南
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	7.3万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.655万円)
更新料	7.3万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.655万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.76万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズインクローク / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / ガスレンジ / 衣類乾燥機 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 66570606

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介