

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩14分

東海道本線・岸辺駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩23分

セールスポイント!

バス・トイレ別、寝室とキッチンが分かれた快適設計！水道代が定額で家計管理が楽々。單車置場もありますので、バイクをお持ちの方にもおすすめです。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3.8万円		
所在地	大阪府吹田市南正雀4丁目5ー6		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 156戸		
専有面積	26.46m2	管理形態	
築年月	1985年2月	向き	南
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年9月下旬	住宅保険	要(2年/2万円)
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 外壁タイル / 〔管理員区分〕常駐 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面バルコニー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 66618585

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com