

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩15分

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

## セールスポイント!

広々ゆったり1LDK! 敷地内駐車場はじめ、大型バイク専用シャッター付き駐車場も有償でございますよ! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.3万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川2丁目32-25		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 12戸		
専有面積	38m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1987年6月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.1万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.1万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / BS / CATV / 敷地内ごみ置き場 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 66695777

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com