

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩5分  
 阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩15分  
 阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座など嬉しい設備が充実しています。宅配ボックス付きで留守時でも荷物が受け取れます。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.8万円		
所在地	大阪府吹田市片山町1丁目14-14		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / Array		
専有面積	37.11m2	管理形態	
築年月	2023年3月	向き	北西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	6.5万円	礼金	19.6万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.84万円)
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.84万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー北西 / フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 66794077

**賃貸のエスト JR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com