不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩25分
東海道本線・千里丘駅 徒歩32分

セールスポイント!

お家賃リーズナブルのゆったり1K、南向きで陽当り良好！独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。自転車置き場無料ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.1万円		
所在地	大阪府吹田市岸部北２丁目30ー3		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	24.81m2	管理形態	
築年月	2001年4月	向き	南
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	11万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.8万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.8万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1万円 近隣距離100m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / ［管理員区分］巡回 / ２４時間ゴミ出し可 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 66844255

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介