不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩3分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩21分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩22分

セールスポイント!

駅近！設備充実のオートロック付きマンション、全室角部屋設定の2LDK、近隣にイオンモールがあり生活に便利♪



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.8万円		
所在地	大阪府吹田市青葉丘南3ー52		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	54.9m2	管理形態	
築年月	2025年10月	向き	東
共益費･管理費	0.95万円	保証金	-
敷金	7.2万円	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 66856716

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介