不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

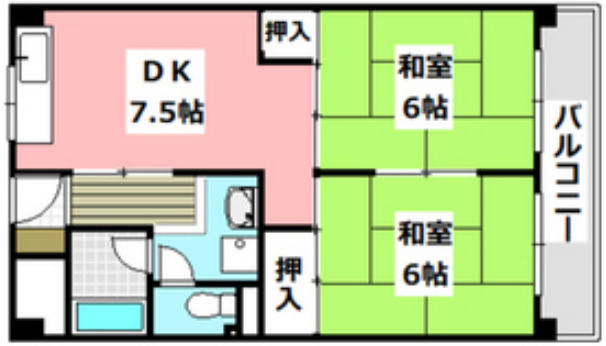
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩3分
東海道本線・茨木駅 徒歩17分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩19分

セールスポイント!

独立洗面台、追焚機能付バス、洗浄便座など設備充実！近隣にスーパー・コンビニ・飲食店・各種病院など揃っていて生活に便利な好立地ですよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7万円		
所在地	大阪府茨木市双葉町12ー5		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 26戸		
専有面積	44.28m2	管理形態	
築年月	1980年3月	向き	東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 66890290

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介