

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩5分

東海道本線・高槻駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩43分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |      |
|---------|---|-------|------|
| 賃料      | 7万円   |       |      |
| 所在地     | 大阪府高槻市大手町2-39   |       |      |
| 物件種別    | マンション   |       |      |
| 間取り     | 1K  |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 24戸  |       |      |
| 専有面積    | 27.85m2   | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2004年2月   | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.7万円   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -   | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |   | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年9月中旬   | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |      |
| その他費用   | -   |       |      |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境 : 光) / B-S / C A T V (電話) (CATV会社名 : JCOM) / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |   |       |      |
| 備考      |   |       |      |

お問い合わせ番号 : 67049013

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com