不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

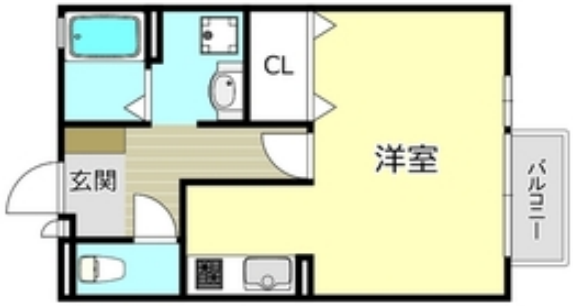
大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩18分
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩37分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩47分

## セールスポイント!

浴室乾燥機、エアコン、2口ガスコンロ付です！地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 6.6万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市鳥飼野々１丁目8ー4 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | ワンルーム | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 8戸 | | |
| 専有面積 | 33.39m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2002年3月 | 向き | 南東 |
| 共益費･管理費 | 0.6万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 8万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年12月中旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー南東 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 浴室に窓あり / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 67131236

**賃貸のエストＪＲ茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介