

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

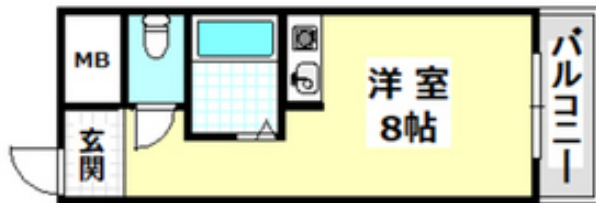
東海道本線・岸辺駅 徒歩7分  
 阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩14分  
 東海道本線・茨木駅 徒歩63分

**セールスポイント!**

開発で新しい街になった岸部！複合商業施設もできて便利さが加速！阪急も利用可です。アクティブな新生活を送りたいあなたにおすすめのお部屋です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3.5万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中4丁目1-2		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	16m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1994年3月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	4万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.6万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 洗浄便座 / バルコニー南 / フローリング / CATV / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 大型車庫 / カーポート / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 67145204

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com