

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩17分

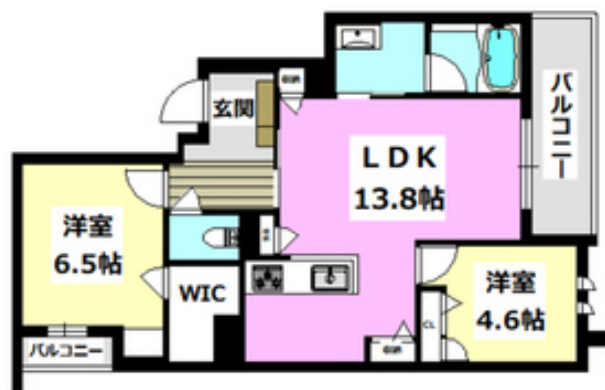
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩26分

**セールスポイント!**

オートロックに追い焚き、浴室乾燥など設備が充実してるマンションです。スーパー・コンビニも近く便利な場所です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16.4万円		
所在地	大阪府茨木市舟木町3-19		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	4階 / 12戸		
専有面積	60.25m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2025年8月	向き	南
共益費・管理費	1.3万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャブードレッサー/洗浄便座/3点給湯/最上階/角部屋/南西角部屋/バルコニー南/2面バルコニー/フローリング/全居室フローリング/振分/玄関ホール/ペアガラス/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/全室収納/ウォークインクローゼット/収納3カ所以上/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/エレベーター/宅配ロッカー/駐輪場/インターネット接続可/BS/CS/CA/TV/防犯カメラ/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/バリアフリー/敷地内ごみ置き場/防犯ガラス/24時間緊急通報システム/LDK12畳以上/浴室1坪以上/太陽光発電システム/シャッター雨戸/玄関収納/携帯電話システム/ネット使用料不要/火災警報器等設置済み/南面バルコニー含む		
入居諸条件	南面バルコニー含む		
備考	洗面所にドア/エコジョース/省エネルギー対策/スマートハウス/洗面化粧台/バスサイズ:1418/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)		

賃貸の  **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)