

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

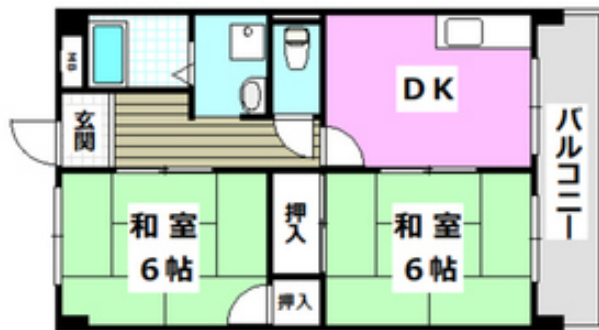
東海道本線・千里丘駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏！コンビニも近くにあり便利ですね。敷地内駐車場もありますので、お車をお持ちの方どうぞ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 5.3万円                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市鶴野 4 丁目3ー26                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / Array                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 専有面積    | 47m2                                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1977年2月                                                                                                                                                                                                                 | 向き    | 東             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                       | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.1万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要(2年 / 2.1万円) |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / バルコニー東 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納2カ所 / 駐輪場 / インターネット接続可 / C A T V / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                         |       |               |

お問い合わせ番号 : 67265873

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com