

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩10分

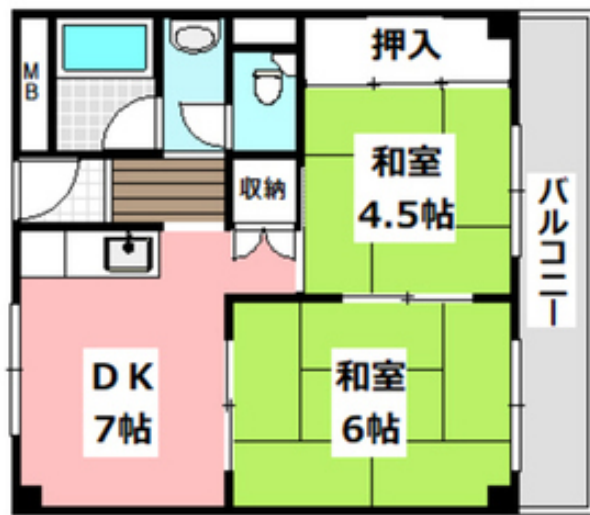
東海道本線・千里丘駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。窓が多く開放的な室内・大変使いやすい間取りになっております。お気軽にご相談下さい!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 5.2万円                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 所在地     | 大阪府摂津市三島 3 丁目2-43                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / 20戸                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 専有面積    | 39.69m2                                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1981年4月                                                                                                                                                                                                                                        | 向き    |      |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -    |
| 敷金      | 5万円                                                                                                                                                                                                                                            | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.21万円 近隣距離100m                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / 収納2カ所 / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境: 光) / キッチンに窓あり / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |

お問い合わせ番号: 67269045

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com