不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

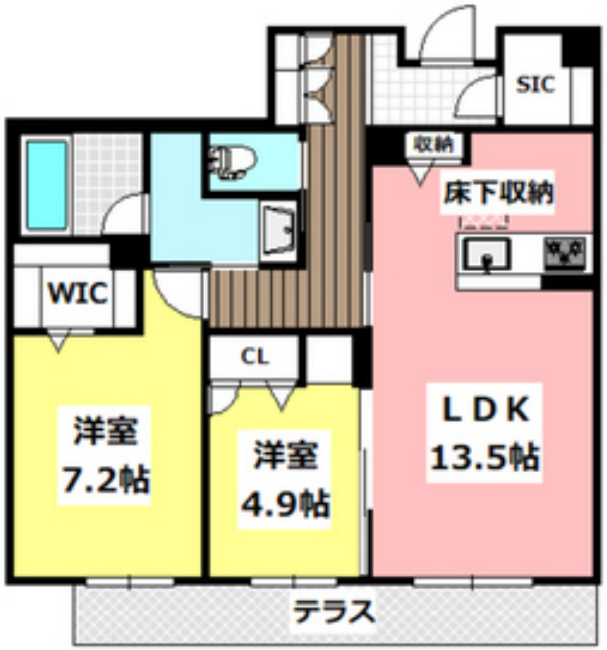
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩7分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩7分
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩10分

セールスポイント!

充実した設備で人気のシャーメゾン賃貸。エレベーター付きで小さなお子様がいる家庭からご年配の方まで安心です。太陽光発電がありで電気代が抑えられますよ。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.3万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜西１丁目20ー18		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 14戸		
専有面積	66.03m2	管理形態	
築年月	2026年1月	向き	南
共益費･管理費	1.3万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / テラス（面積 ：5m²） / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 浴室に窓あり / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / ネット使用料不要 / ネット専用回線 / 洗面所にドア / エコジョーズ / ガス給湯 / 浴室乾燥機 / 宅配ボックス / ICカードキー / ICカードキー利用可 / クレジットカード利用可（賃料） / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件	学生可（大学・専門学校） / 社会人可（一定以上の収入要） / 二人入居可（ルームシェア可） / 事務所利用可		
備考	お問い合わせ番号:673781		

取引態様: 仲介(専属専任)

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com