

東海道本線・高槻駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩38分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩48分

**セールスポイント!**

角部屋につき陽当たり良好。バス停すぐそば。買い物施設も充実。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                      |       |     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 4.5万円                                                                                                                                                                                                |       |     |
| 所在地     | 大阪府高槻市浦堂 2 丁目21ー8                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                   |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 専有面積    | 40m2                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1982年7月                                                                                                                                                                                              | 向き    | 東   |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                  | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 9万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 設備      | バストイレ別 / シャワー / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積：1m <sup>2</sup> >2</sup>/東 / フローリング / 収納 / シューズボックス / 収納2ヵ所 / インターホン / 上階無し / キッチンに窓あり / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 続き和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                      |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                      |       |     |

お問い合わせ番号 : 67414310

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com