

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩5分

東海道本線・高槻駅 徒歩12分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩52分

**セールスポイント!**

周辺環境良好! スーパーコンビニ近くでお買い物に便利な好立地です。



▲外観写真

▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 3.9万円                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 所在地     | 大阪府高槻市八丁畷町6-1                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                   |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 18戸                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 専有面積    | 20m2                                                                                                                                                                                                                                   | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1985年5月                                                                                                                                                                                                                                | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                  | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                      | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                   |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                      |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 西 / フローリング / 全居室フローリング / 照明器具 / 収納 / 押入 / インターホン / ゴミ置場 / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ガス給湯 / 集合郵便受け / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |

お問い合わせ番号 : 67415709

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com