

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩30分

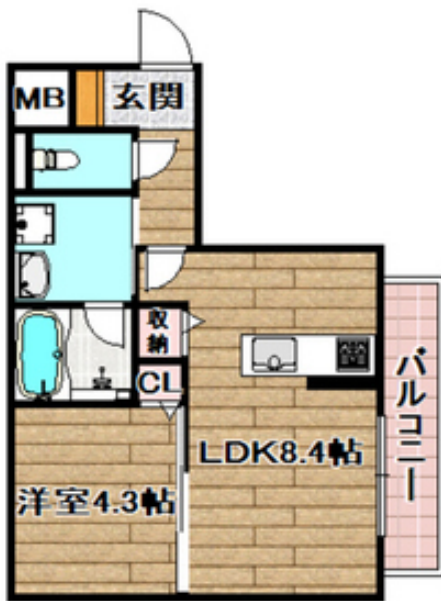
東海道本線・高槻駅 徒歩47分

セールスポイント!

閑静な住宅街なペット飼育可能物件（猫2匹まで可能）、オートロック、防犯カメラなどセキュリティもバッチリです！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.2万円		
所在地	大阪府高槻市氷室町4丁目12-22		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	33.21m ²	管理形態	
築年月	2025年9月	向き	東
共益費・管理費	1.1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年9月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.6万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離100m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ダウンライト / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：67415820

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com