

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

東海道本線・茨木駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩12分

**セールスポイント!**

全室2面採光で通風・採光良好! ゆったり暮らしたい方に快適の広さ♪ 駅にも徒歩圏内ですよ!



▲外観写真

▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                         |       |             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 4.8万円                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市東奈良1丁目7-14                                                                                                                                                                        |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / 4戸                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 専有面積    | 31m2                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1991年10月                                                                                                                                                                                | 向き    | 西           |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -           |
| 敷金      | 5万円                                                                                                                                                                                     | 礼金    | 15万円        |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                    |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                       |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / 収納2ヵ所 / インターホン / 駐輪場 / C A T V / 敷地内ごみ置き場 / 全室2面採光 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                         |       |             |

お問い合わせ番号 : 67416545

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com