

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

東海道本線・茨木駅 徒歩37分

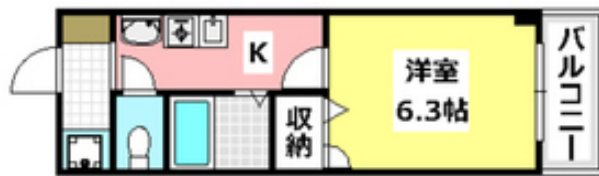
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

近くにドラッグストア・スーパーなどがあり利便性は良いですよ



▲外観写真

▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                             |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 5万円                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市若園町37-10                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 階数/総戸数  | 3階 / 17戸                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 専有面積    | 22m2                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1998年10月                                                                                                                                                                                                    | 向き    | 東             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.6万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                             | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年9月中旬                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.6万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                             |       |               |

お問い合わせ番号 : 67416577

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com