

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩4分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩15分

東海道本線・千里丘駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

南向き角部屋で陽当り良好! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                         |       |      |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6.5万円                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市沢良宜浜 1丁目5-24                                                                                                                                                                      |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 4戸                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 専有面積    | 39m2                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1988年3月                                                                                                                                                                                 | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                     | 保証金   | -    |
| 敷金      | 5万円                                                                                                                                                                                     | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 付無料                                                                                                                                                                                     |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / 駐輪場 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                         |       |      |

お問い合わせ番号 : 67416885

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com